

2023年11月22日

報道関係者 各位

大和リース株式会社
代表取締役社長 北 哲弥

JR 新札幌駅・札幌市営地下鉄新さっぽろ駅に直結

「BiVi 新さっぽろ」報道関係者向け内覧会・開業記念式典のお知らせ

大和ハウスグループの大和リース株式会社(本社:大阪市中央区、社長:北 哲弥)は、札幌市厚別区に複合商業施設「BiVi 新さっぽろ」を2023年11月30日(木)オープンします。

つきましてはオープンに際し、11月28日(火)に報道関係者様向け内覧会・抽選に当選した近隣住民の方々を対象にしたプレオープン、11月30日(木)に開業記念式典を開催させていただきます。グランドオープンは10:00からです。



「BiVi 新さっぽろ」完成予想パース※イメージであり実際とは異なる場合があります。

■報道関係者向け内覧会

開 催 日	2023年11月28日(火)
時 間	9:00~12:00 (受付開始 8:30~)
会 場	BiVi 新さっぽろ 2階 BiVi PARK
内 容	<ul style="list-style-type: none"> ・事業概要および施設概要説明 ・質疑応答 ・施設内覧
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・8:45 より同会場にて札幌学院大学と大和リース(株)の連携協定調印式を行います ・9:00 より BiVi ART PROJECT 参画アーティスト LEE IZUMIDA 氏によるアートの仕上げパフォーマンスを行います

■抽選に当選した近隣住民の方々向けプレオープン

開 催 日	2023年11月28日(火)
時 間	12:00~17:00 (18:00 閉館)
会 場	BiVi 新さっぽろ
内 容	<p>WEB広告、ポスティングでの抽選により当選した近隣住民約 1,000 名様をご招待し、グランドオープンに先駆けてサービスを提供します (一部サービスの制限あり)</p>

■開業記念式典

開 催 日	2023年11月30日(木)
時 間	9:15~10:00 (受付開始 8:45~)
会 場	BiVi 新さっぽろ 2階 BiVi PARK
内 容	<ul style="list-style-type: none"> ・事業者あいさつ ・来賓あいさつ ・札幌啓成高等学校吹奏楽部による演奏 ・テープカット
開 業 イ ベ ント	<ul style="list-style-type: none"> ・10:00 よりグランドオープン ・13:30~15:30 BiVi ART PROJECT 参画アーティスト シンヤチサト氏によるウォールアートペインティング ・18:00~22:00 ランタンフェスティバル 他

■BiVi 新さっぽろの特色

15 店舗の個性豊かな飲食店街

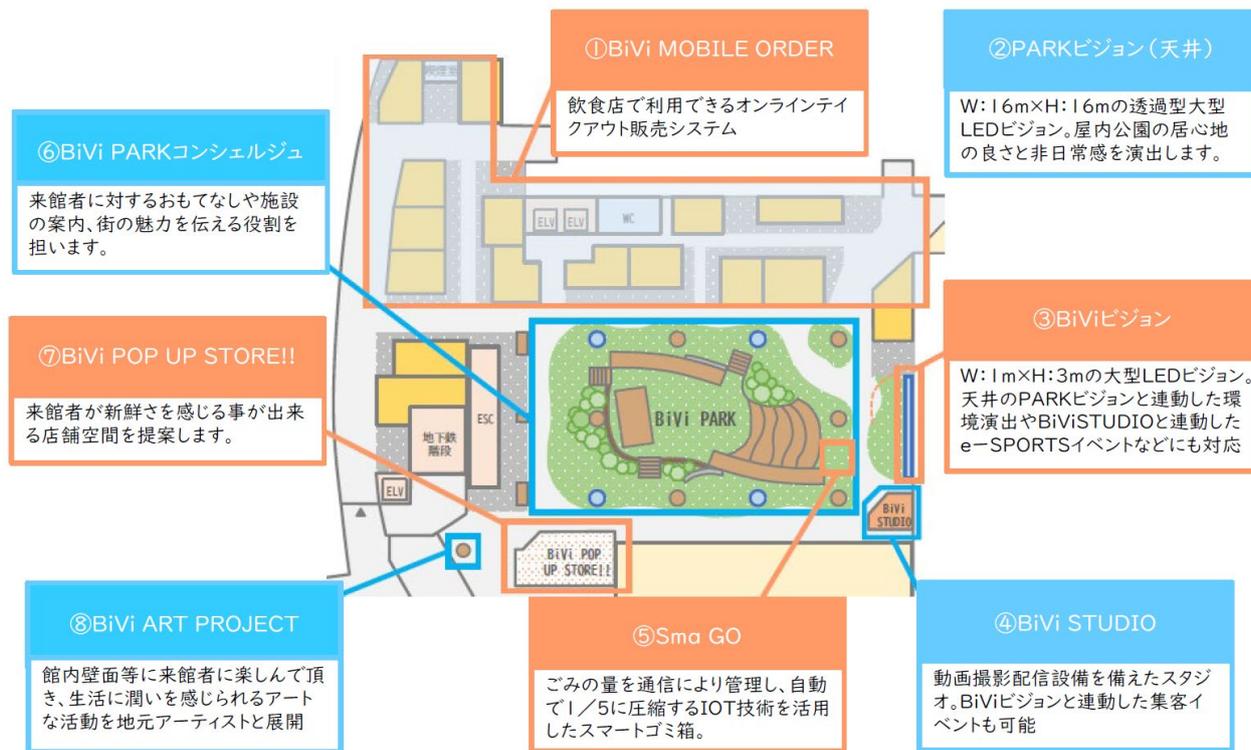
北海道初進出や道内企業の個性豊かな人気店が集結しました。BiVi PARK の周りで、緑を感じながら心地良く飲食できる空間です。両サイドに店舗が並ぶ賑わいのある小道と、共用空間とを一体化させた開放感のあるテラス席で、ランチからカフェタイム、ディナーまで一日を通してお楽しみいただけます。新さっぽろエリアのオフィスワーカーや学生、地域の皆さまが飲食を中心に気軽に集える空間が誕生します。



■室内公園「BiVi PARK」での取り組み

冬は雪に閉ざされる北海道でいつでも緑を感じられる室内公園として、さまざまな取り組みを行い、日々の暮らしにうるおいを提供します。

BiVi PARK では、レジャーシートやキャンプチェアの無料貸し出しを行います。チェアに座り読書をしたり、レジャーシートを広げ館内で購入したテイクアウトの商品を食べたり、思い思いの過ごし方ができます。



■①モバイルオーダーの導入

BiVi PARK に隣接する飲食店エリアで利用できるオンラインテイクアウト販売システムです。事前注文とキャッシュレス決済により、店頭では待ち時間なく商品を受け取れます。

BiVi 新さっぽろ LINE 公式アカウントを「友だち追加」することでご利用いただけます。

※オープン時は一部店舗のみ利用可



■透過型大型LEDビジョン

●②PARKビジョン

(W16m×H16mの透過性大型ビジョンを BiVi PARK 天井に設置)

時間の経過や四季を感じられる環境演出を行い、BiVi PARK で過ごす時間を豊かなものにします。クリスマスなどのイベント時には季節に応じた特別演出も行い、非日常を感じることができます。

●③BiViビジョン

(W11m×H3mの大型ビジョンを BiVi PARK 壁面に設置)

PARKビジョンと連動した環境演出を行いBiVi PARK の空間に広がりをもたらします。

隣接するBiVi STUDIOとも連動しeスポーツイベントでは白熱した戦いを皆で応援し盛り上がる事ができます。



■④BiVi STUDIO

eスポーツが快適にできるハイスペックな PC やライブ配信・録画に必要な機材が揃ったクリエイティブレンタルスタジオ。

「BiVi ビジョン」と連動し、eスポーツイベントやトークイベント等をリアルとライブ配信の両方で実施できます。

また、各種 SNS の BiVi STUDIO 公式アカウントから BiVi 新さっぽろに関する情報の他、札幌に関連するまちの情報を動画で発信していきます。

BiVi STUDIO



■⑤SmaGO

IoT 技術を活用したスマートゴミ箱で、ゴミの蓄積状況をリアルタイムに把握しゴミを自動的に圧縮。通常の約 5 倍の容量を収容可能です。今回はゴミ箱本体に「異彩を、放て。」をミッションに掲げる福祉実験カンパニー・ヘラルポニーの契約作家・土屋康一氏による作品をラッピング。サステナブルなゴミ回収システムと障害のある作家の描くアートを融合することによって、アートを楽しみながら社会に新しい価値を生み出し、多様性を認め合う社会の実現を目指します。



■⑥BiVi PARK コンシェルジュ

BiVi PARK の管理運営を行うコンシェルジュを配置します。まちのコミュニティマネージャーを目指し、BiVi来館者に対するおもてなしや施設のご案内、まち全体の魅力を多くの人に伝える役割を担います。

■⑦BiVi POP UP STORE!!

オープンには梅干し専門店「梅祭 UMESAI」が登場。東京浅草で全国各地から150種類の梅干しを取りそろえた梅干し専門店です。本場紀州の逸品や隠れたご当地の梅干しを厳選して販売。美味しいご飯のお供も多数用意しています。



期間:2023年11月30日から2024年2月28日まで(予定)

■⑧BiVi ART PROJECT

来館者に楽しんでいただくため館内の柱や壁面をキャンパスとしてアートを展開します。地元北海道のアーティストを含め複数のアーティストが参画しています。

階	場所	アーティスト
4F	エスカレーターエリア 壁面	小田 佑二 荻野 タ奈
3F	エスカレーターエリア 壁面	
2F	エスカレーターエリア 壁面	
2F	エントランス 柱	LEE IZUMIDA (北海道出身)
2F	附室 壁面	
1F	エスカレーターエリア壁面	小田 佑二 荻野 タ奈
1F	エントランス 柱	
1F	附室 壁面	Saori Ohwada
B1F	エスカレーターホール 壁面	シンヤ チサト (北海道在住)
B2F	エスカレーターホール 壁面	相川 みつづ (北海道在住)

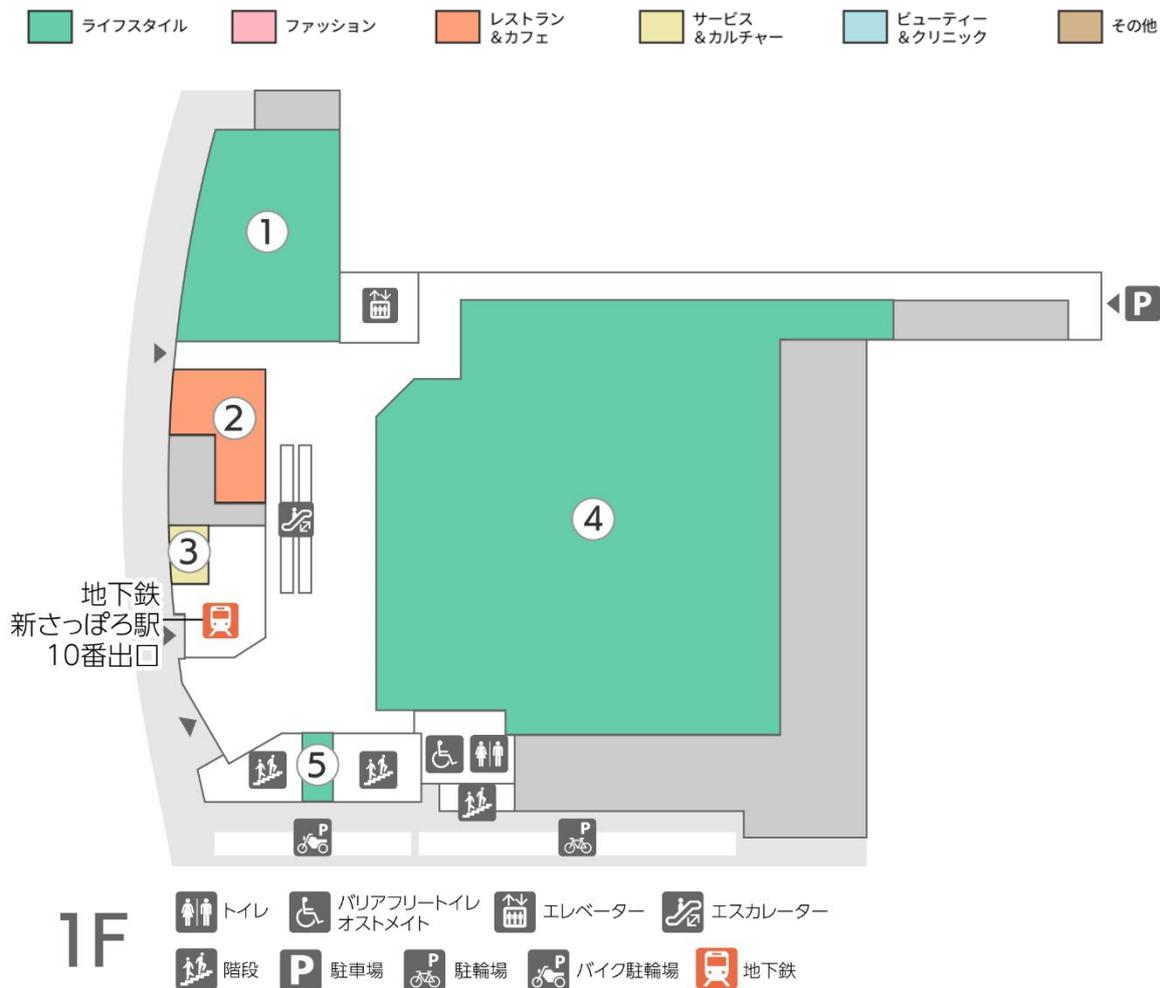


また、館内1Fには20台のサイネージを設置し、「もっとARTを身近な体験に」というコンセプトのもとデジタルアートギャラリーを整備。企画展第一弾として札幌のカルチャーイベント情報を発信するサイト「ART Alert SAPPORO」と連携し、札幌で活躍するさまざまな分野のビジュアルアーティストをご紹介します。



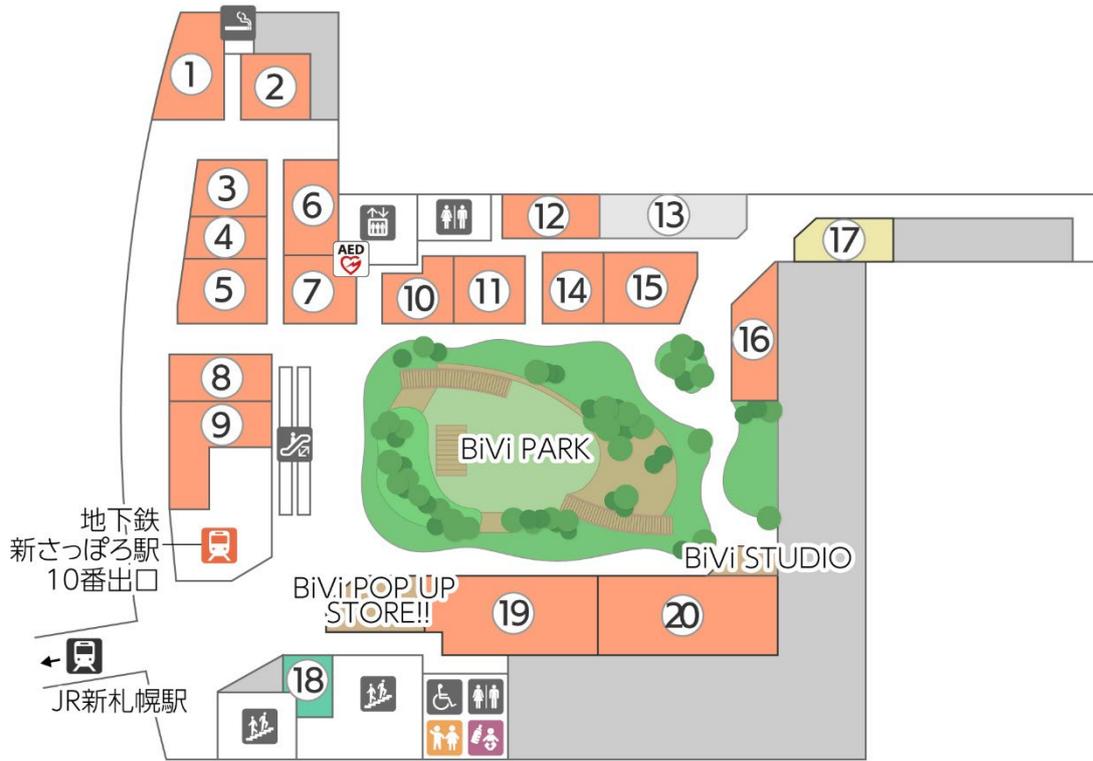
■BiVi 新さっぽろフロアマップ

※10月20日配信プレスリリース以降の追加情報記載（追加情報は青文字記載）



階	番号	店舗名	業種・業態	エリア 初出店	道内 企業
1F	1	サンドラッグ	ドラッグストア		
	2	riposati (リポザッティ) ※2nd オープン	ピザ・カフェ	北海道初	
	3	ホワイト急便	クリーニング		
	4	コープさっぽろ	スーパーマーケット		道内
	5	サザエ	弁当・惣菜		道内

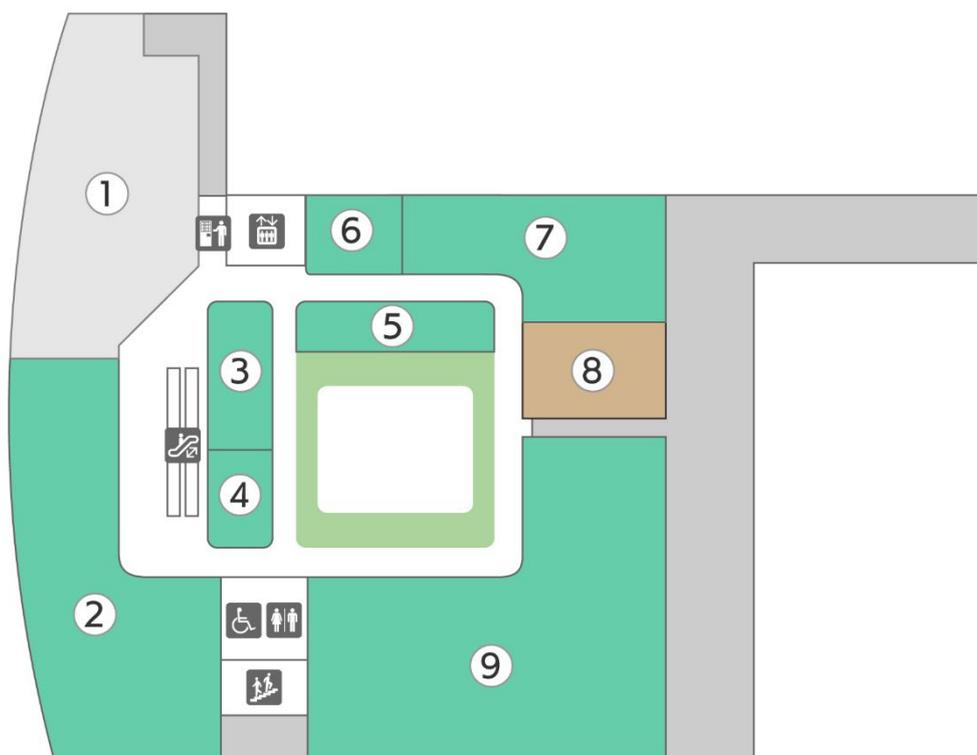
※道内企業には個人も含まます



2F



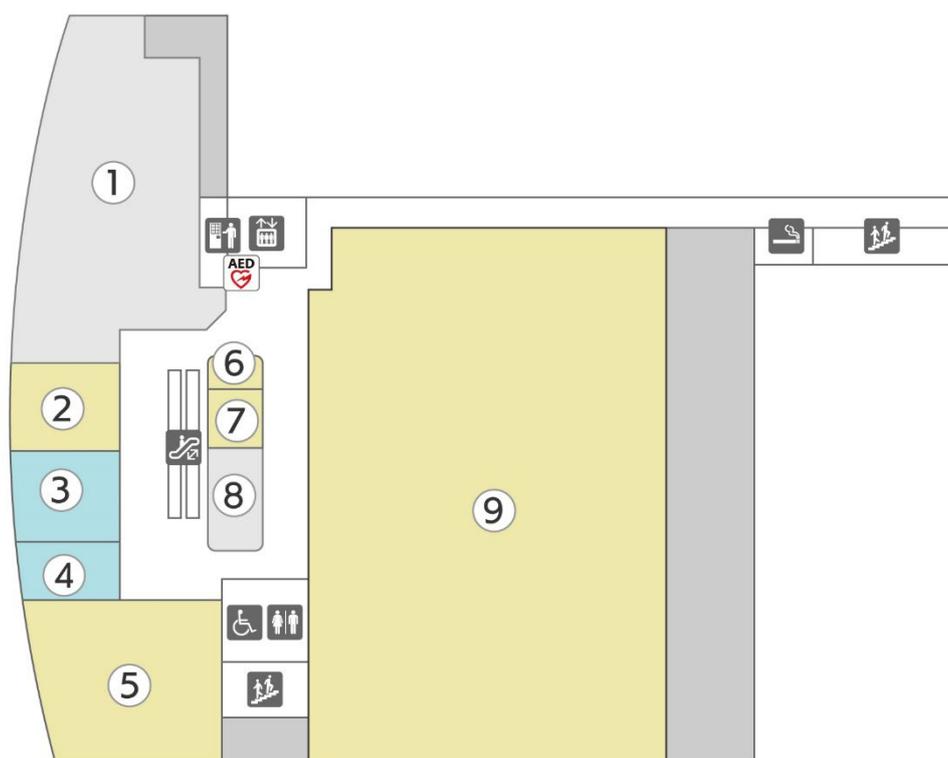
階	番号	店舗名	業種・業態	エリア 初出店	道内 企業
2F	1	Gentle Bagel (ジェントル ベーグル)	ベーグル	北海道初	
	2	宮田屋珈琲	カフェ		道内
	3	創作 SUSHI 舍利ノバル	寿司		道内
	4	忠良農場 (ただよしのうじょう)	定食		道内
	5	一田一茶 (いちでんいっさ)	おでんと飲茶	北海道初	
	6	ちきんくれすと	焼き鳥		道内
	7	幸福中華サワダ	中華	北海道初	道内
	8	FOR SEASON (フォーシーズン)	ステーキ		道内
	9	一文字 premium	ラーメン		道内
	10	新鮮組 魚×魚 (ぎよぎよ)	海鮮丼		道内
	11	蕎麦処 関	そば		道内
	12	エイトカリィ	カレー		道内
	13	coming soon			
	14	桑田屋	和菓子カフェ		道内
	15	YORIMICHI (ヨリミチ)	イタリアン	北海道初	
	16	totono cafe (トトノカフェ)	スイーツ	札幌初	道内
	17	おしゃれ工房	お直し		
	18	UMEYA (ウメヤ)	洋菓子		道内
	19	Ristorante Mero (リストランテ メロ) ※2nd オープン	イタリアン		道内
	20	そば処 霧の下 ※2nd オープン	そば		道内



3F

トイレ
 バリアフリートイレ
オストメイト
 自動販売機
 エレベーター
 エスカレーター
 階段

階	番号	店舗名	業種・業態	エリア 初出店	道内 企業
3F	1	coming soon			
	2	CanDo (キャンドウ)	100 円均一		
	3	OWNDAYS (オンデーズ)	メガネ		
	4	PANCHA2 (パンチャパンチャ)	韓国ショップ	北海道初	
	5	NO///,NO LIFE by La Maison Nollys (ノースラッシュノーライフ パイ ラメゾンノーリーズ)	キッズベビーギフト雑貨・ フラワーショップ		道内
	6	ECOLIFE COCO (エコライフココ)	キッズ	北海道初	
	7	Furisode & Studio Riche (リシェ)	和服・フォトスタジオ		道内
	8	オフィス			
	9	ロフト	コスメ・雑貨		



4F



階	番号	店舗名	業種・業態	エリア 初出店	道内 企業
4F	1	coming soon			
	2	英会話イーオン	英会話		
	3	PD VISEO Smart Salon (ピーディーヴィセオ)	美容室		
	4	EYE SENSE アイセンス	ネイル・まつ毛エクステ		道内
	5	個別教室のトライ BiVi 新さっぽろ校 トライ式高等学院 新札幌校 ※2nd オープン	学習塾 (小・中・高)		
	6	スマップル	各種修理店		道内
	7	KOMEHYO 買取センター	買取専門店		
	8	coming soon			
	9	万代 ※2nd オープン	物販アミューズメント		

■ アクセスマップ



■ BiVi 新さっぽろ住所

〒004-0051 北海道札幌市厚別区厚別中央1条6丁目3番3号

■ BiVi 新さっぽろホームページ

<https://www.e-bivi.com/shin-sapporo/>

● 本件に関するお問合せ ●
大和リース株式会社 本社 広報宣伝部
tel:06-6942-8068